Zápis č. 10/2008

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 27. října 2008 ve 20.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách.

Přítomni: Petr Slezák, Ing. Aleš Hádlík, Ing. Eliška Kopřivová, Jaroslav Stávek, Tomáš Stávek, Mgr. Petr Antoš, Pavel Stávek, Jana Hádlíková
Omluveni: Ing. Bc. Jan Stávek

Pan starosta Petr Slezák ve 20.00 hod. zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Následně konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů z 9 a jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Mgr. Petr Antoš, Ing. Aleš Hádlík, zapisovatelem Ing. Eliška Kopřivová. Návrhová komise byla navržena ve složení Tomáš Stávek, Pavel Stávek, Jana Hádlíková.

Usnesení č. 10/1/2008
ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Petra Antoše a Ing. Aleše Hádlíka, zapisovatelkou Ing. Elišku Kopřivovou a návrhovou komisi ve složení Tomáš Stávek, Pavel Stávek, Jana Hádlíková.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Poté pan starosta seznámil všechny přítomné s programem dnešního jednání veřejného zasedání ZO.

Program jednání:
1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 6
3. Prodej pozemků
4. Vyhlídková a propojovací cyklostezka Němčičky
5. Různé
6. Závěr

Usnesení č. 10/2/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje Program jednání veřejného zasedání ZO.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Následovalo schválení zápisu z veřejného zasedání ze dne 23. září 2008. Starosta se dotázal přítomných zastupitelů, zda mají připomínky k tomuto zápisu a poté požádal o jeho schválení.

Usnesení č. 10/3/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje zápis z veřejného zasedání ze dne 23. 9. 2008.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 6/2008

Rozpočtové opatření na požádání starosty přečetla paní Martina Čermáková. Rozpočtovým opatřením se zvyšují příjmy a výdaje Obce Němčičky o 7 974 200 Kč. Po přečtení a dotázání se na případné připomínky požádal starosta o schválení tohoto rozpočtového opatření.

Usnesení č. 10/4/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2008.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

3. Prodej pozemků

Manželé Langovi odstoupili od záměru koupě pozemku v Nové hoře, jedná se o pozemek č. 515/155. Starosta požádal o změnu usnesení č. 7/8/2008 ze dne 31. července 2008, navrhl níže uvedené znění usnesení a poté nechal hlasovat:
Usnesení č. 7/8/2008 ze dne 31. července 2008 se mění takto – ruší se prodej pozemku parc. č. 515/155 manželům Langovým.

Usnesení č. 10/5/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje změnu usnesení č 7/8/2008 - ruší se prodej pozemku parc.č. 515/155 manželům Langovým.

Obec Němčičky obdržela další žádosti o prodej pozemků ve vlastnictví obce, v lokalitě Nová Hora, a sice:

parc. č. 515/155	Lucie Kobsová, Velké Pavlovice
parc. č. 515/158	Martin Zelinka, Šitbořice

Starosta požádal o schválení prodeje pozemků uvedeným zájemcům.

Usnesení č. 10/6/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje prodej pozemků v lokalitě Nová hora výše uvedeným zájemcům.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Záměr prodeje pozemku parc. č. 3298/2 byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu. Vzhledem k tomu, že zájem neprojevili žádní další zájemci, navrhl starosta, aby byl schválen prodej tohoto pozemku Haně, Liborovi a Lence Zechmeisterovým, kteří si o prodej požádali dne 1. září 2008. Prodejní cena 1 m² pozemku je stanovena na 50 Kč.

Usnesení č. 10/7/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje prodej pozemku parc. č. 3298/2 Haně, Liborovi a Lence Zechmeisterovým.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Záměr prodeje pozemků parc. č. 3348/3, 3348/4 a st. 482 byl řádně zveřejněn na úřední desce, obec neeviduje žádné další zájemce. Přes uvedené pozemky vede kanalizace, proto starosta navrhl, aby byl schválen prodej těchto pozemků manželům Bartošovým s věcným břemenem, spočívajícím v umožnění přístupu na pozemky v případě oprav apod. Prodejní cena 1 m² je 50 Kč.

Usnesení č. 10/8/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje prodej pozemků parc. č. 3348/3, 3348/4 a st. 482 manželům Bartošovým, s věcným břemenem.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Pan Jaroslav Hrabec, Němčičky 104, požádal o odkoupení pozemků parc. č. 1951/141 o výměře 3 m² a parc. č. st. 480 o výměře 1 m². Starosta se dotázal na souhlas se zveřejněním záměru prodeje těchto pozemků.

Usnesení č. 10/9/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 1951/141 o výměře 3 m² a parc. č. st. 480 o výměře 1 m².

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

4. Vyhlídková a propojovací cyklostezka

Datum zasedání výběrové komise na dodavatele výše uvedené stavby bylo stanoveno na středu 29. října 2008 v 15 hodin v kanceláři starosty. Za členy komise starosta navrhl Mgr. Petra Antoše, Ing. Bc. Jana Stávka a Ing. Aleše Hádlíka, za náhradníky Pavla Stávka, Tomáše Stávka a Martinu Čermákovou. Poté požádal zastupitelstvo o schválení tohoto návrhu.

Usnesení č. 10/10/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje komisi k výběrovému řízení na dodavatele stavby Vyhlídková a propojovací cyklostezka ve složení Mgr. Petr Antoš, Ing. Jan Stávek, Ing. Aleš Hádlík, náhradníci Pavel Stávek, Tomáš Stávek, Martina Čermáková.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

5. Různé

V naší obci pracuje komise k projednávání přestupků pod vedením JUDr. Hlávky z Velkých Pavlovic. Starosta požádal o schválení dohody o provedení práce s JUDr. Hlávkou na rok 2009.

Usnesení č. 10/11/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje uzavření dohody o provedení práce s JUDr. Hlávkou na vedení komise k projednávání přestupků.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Obec Němčičky v září 2009 uzavřela s Úřadem práce dohodu o poskytnutí příspěvku na místo asistenky pro obecně prospěšné činnosti. Vzhledem k tomu, že Mgr. Zuzana Pilařová ukončí svůj pracovní poměr k 31. říjnu 2008, požádal starosta o schválení uzavření pracovního poměru s Evou Bauerovou, a to na dobu určitou do 30. září 2009.

Usnesení č. 10/12/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje uzavření pracovní smlouvy s paní Evou Bauerovou.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Místní Krúžek podal žádost o finanční příspěvek ve výši 25 000 Kč na pořízení krojů a dalšího materiálu potřebného k vystoupením.
Starosta vyzval přítomné zástupce Krúžku, aby představili svoje plány. Pánové Jiří Stávek a Radek Oslzlý uvedli, že plánují další akce, připravují vystoupení, Krúžek je aktivní, nácviku se zúčastňují děti již od 12 let. Některá vystoupení se nedají ve svátečních krojích realizovat, proto se rozhodli pro ušití jednoduchých krojů a požádali o příspěvek. Mužský kroj by byl složen z „třaslavic“, košile a zástěry, ženský kroj: kratší sukně bez spodniček.
Starosta vyzvedl činnost Krúžku a vzhledem k tomu, že podpora tradic a folklóru je jednou z priorit, požádal o schválení této žádosti.

Usnesení č. 10/13/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 25 000 Kč místnímu Krúžku na pořízení krojů.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Oddíl stolního tenisu TJ Sokol Němčičky požádal o jednorázový příspěvek ve výši 12 000 Kč na pořízení zánovního stolu na stolní tenis. Na toto téma proběhla diskuze na minulém zasedání. Od září tohoto roku funguje oddíl mladších žáků stolního tenisu, schází se 3 x týdně a vzhledem k velkému zájmu ze strany dětí je zakoupení dalšího stolu vhodné. Starosta nechal o této žádosti hlasovat.

Usnesení č. 10/14/008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 12 000 Kč oddílu stolního tenisu TJ Sokol Němčičky na zakoupení zánovního stolu na stolní tenis.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Obec Němčičky obdržela v polovině srpna žádost od OS Dobromysl Bořetice o pronájem KD a nádvoří dne 7. 12. 2008 k pořádání vánočního jarmarku. Tato žádost byla projednána na pracovní poradě, čekalo se na vyjádření Rady rodičů při Základní a Mateřské škole v Němčičkách, zda bude zájem pořádat tuto akci společně. Rada rodičů se rozhodla pořádat jarmark samostatně, podobně jako minulý rok. Přes uvedené skutečnosti nebyly k pořádání vánočního jarmarku OS Dobromysl žádné námitky a starosta nechal zastupitele hlasovat.

Usnesení č. 10/15/008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje žádost od OS Dobromysl Bořetice o pronájem KD a nádvoří dne 7. 12. 2008 k pořádání vánočního jarmarku.

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

V červenci tohoto roku požádala paní Helena Kubová, majitelka místního pohostinství o projednání pokácení břízy na nádvoří KD. Kořeny narušují budovu WC a zadní místnost pohostinství. Vzhledem k tomu, že v případě odstranění této břízy by se výrazně změnil celkový ráz nádvoří, navrhl starosta provést stavební úpravy (obnažit základy od WC, zabetonovat, postavit nové schody), tak aby se zamezilo dalšímu prorůstání kořenů. Starosta nechal hlasovat.

Usnesení č. 10/16/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje provedení stavebních úprav k zamezení prorůstání břízy do základů WC na nádvoří KD.

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlas
Schváleno.

Folklorní soubor Zavádka z Čejkovic zaslal jménem své vedoucí Mgr. Ivany Smolákové žádost o příspěvek ve výši 20 000 Kč na pořízení ženského kroje. Starosta nechal o této žádosti hlasovat.

Usnesení č. 10/17/2008
Zastupitelstvo obce Němčičky neschvaluje žádost souboru Zavádka o příspěvek ve výši 20 000 Kč na pořízení ženského kroje.

Výsledek hlasování: pro – 0 hlasů proti – 8 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Neschváleno.

Zastupitelé Mgr. Petr Antoš a Pan Pavel Stávek vyzvali starostu k řešení ozelenění prostoru kolem skládky uhlí. Pozemek mají v pronájmu manželé Hrabcovi, kteří se zavázali při podpisu smlouvy, že prostor kolem tohoto skladu osadí dřevinami. Dosud se tak nestalo.

Poté starosta dal prostor k diskusi:

Pan Zbyněk Slezák navrhl udělat v KD ozvučení, stávající systém již plně nevyhovuje. Dále opět upozornil na nevhodný svod dešťové vody u domu č. 111, kde se minulý rok propadla silnice. Starosta uvedl, že majitel tohoto domu musí svod vody do kanalizace vyřešit do konce listopadu, poté bude opravena komunikace.

Pan Jaroslav Stávek oznámil, že ve středu 29. 10. 2008 bude na lyžařském svahu nainstalován dopravníkový pás pro nejmenší lyžaře. Dále oznámil termíny plánovaných akcí TJ Sokol Němčičky. 8., 9. 11. skládání hmoty na lyžařském svahu, 30. 11. burza lyžařského vybavení, 6. 12. zahájení lyžařského kurzu.

Pan Pavel Stávek se dotázal na výsledek jednání starosty se společností BORS Břeclav ve věci přeplněného školního autobusu. Starosta nedostal ze strany BORS-u žádnou odpověď, proto bylo starostovi zastupitelstvem uloženo, aby stížnost řešil doporučeným dopisem.

Pan Pavel Stávek navrhl obnovit malby v průjezdu a na nádvoří KD. Starosta osloví malíře a zjistí cenu.

Paní Hana Zechmeisterová vznesla připomínku na volně pobíhající psy po obci.

Souhrn usnesení přednesla Ing. Eliška Kopřivová – viz příloha.

5.Závěr

Na závěr jednání poděkoval pan starosta přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky ve 21:00 hod. ukončil.

Zapsala: Ing. Eliška Kopřivová, dne 2. 11. 2008
Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Petr Antoš: Ing.Aleš Hádlík:

....

Ing. Eliška Kopřivová, zástupce starosty: Petr Slezák, starosta:

…………………………………… ……………………………………

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 27. října 2008

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:
- rozpočtové opatření č. 6/2008, kterým se zvyšují příjmy a výdaje Obce Němčičky o 7 974 200 Kč
- změnu usnesení č. 7/8/2008 – ruší se prodej pozemku parc. č. 515/155 manželům Langovým
- prodej pozemku parc. č. 515/155 Lucii Kobsové, Velké Pavlovice
- prodej pozemku parc. č. 515/158 Martinu Zelinkovi, Šitbořice
- prodej pozemku parc. č. 3298/2 Hané, Liborovi a Lence Zechmeisterovým
- prodej pozemků parc. č. 3348/3, 3348/4 a parc. č. st. 482 manželům Bartošovým
- záměr prodeje pozemků parc. č. 1951/141 a parc. č. st. 480
- komisi k výběrovému řízení na dodavatele stavby Vyhlídková a propojovací cyklostezka ve složení Mgr. Petr Antoš, Ing. Jan Stávek, Ing. Aleš Hádlík, náhradníci Pavel Stávek, Tomáš Stávek, Martina Čermáková
- uzavření dohody o provedení práce s JUDr. Hlávkou na vedení komise k projednávání přestupků
- uzavření pracovní smlouvy s Evou Bauerovou
- poskytnutí příspěvku ve výši 25 000 Kč místnímu Krúžku na pořízení krojů
- poskytnutí příspěvku ve výši 12 000 Kč oddílu stolního tenisu TJ Sokol Němčičky na pořízení zánovního stolu na stolní tenis
- žádost sdružení Dobromysl na pronájem KD a nádvoří dne 7.12.2008
- záměr stavebními úpravami vyřešit prorůstání břízy do základů WC na nádvoří KD

Zastupitelstvo obce Němčičky neschvaluje:
- žádost souboru Zavádka o příspěvek ve výši 20 000 Kč na pořízení ženského kroje

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:
- návrh pana Zbyňka Slezáka udělat nové ozvučení KD
- připomínku pana Zbyňka Slezáka na nevhodný svod vody u domu č.111
- informace pana Jaroslava Stávka o akcích oddílu lyžování při TJ Sokol Němčičky
- dotaz pana Pavla Stávka na výsledek jednání s a.s. BORS
- návrh pana Pavla Stávka obnovit malby v průjezdu a na nádvoří KD
- připomínku paní Hany Zechmeisterové na volně pobíhající psy v obci

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi:
- řešit ozelenění kolem skladu uhlí
- stížnosti a podněty společnosti BORS zaslat doporučeným dopisem

…………………………….	………………………………..
Ing. Eliška Kopřivová	Petr Slezák
zástupce starosty	starosta